



Акционерное общество
"Объединенная теплоснабжающая компания"
почт. адрес: 620063, г. Екатеринбург, ул. Чкалова, д. 14/10
юр. адрес: 620102, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 48г
ОГРН 1136658039100
ИНН/КПП 6658447960/665801001
контакты: +7 (343) 286-05-80, secretar@otsk.info

Акционерное общество
«Объединенная теплоснабжающая компания»
(Артинский РТС)

Распоряжение

15.04.2025 г.

№ 96

Об утверждении плана подготовки
к отопительному периоду 2025-2026г.г.

В соответствии с п2. и п.3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234, а также на основании Приказа ген. директора АО «ОТСК» от 28 марта 2025г. №05-01/11-1/40 о подготовке к отопительному сезону:

1. Утвердить план подготовки к отопительному периоду на 2025-2026г.г. (Приложение №1).

Контроль за выполнением программы текущих и капитальных ремонтов оставляю за собой.

Начальник Артинского РТС

Кетов А.А.

Согласовано:

Зам. Главы Администрации Артинского МО



Утверждаю:

Начальник Артинского РТС

А.А. Кетов

2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 АО "ОТСК" Артинский РТС

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Нормативная документация	мероприятия	Срок выполнения мероприятия	Примечание
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. №2234 (далее - Правила);			до 01 сентября 2025	
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил, в том числе	Обеспечение функционирования эксплуатационной и аварийной служб	до 01 сентября 2025	
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования. (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Обеспечение наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	до 01 сентября 2025	
1.1.2		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003г. №115 (далее- Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Назначении лица, ответственного за диспетчерское управление	до 01 сентября 2025	

1.1.3	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020г. №536 (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил) Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811(далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	Подготовка перечня нормативно-технической документации АО "Объединенная теплоснабжающая компания" Артинского РТС	до 01 сентября 2025	
1.1.4	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811(далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	Проведение проверки знаний сотрудников, ведение журнала проверки знаний (протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей)	до 01 сентября 2025	
1.1.5	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811(далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	Проведение проверки знаний, ведение журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок	до 01 сентября 2025	
1.1.6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811(далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	Обеспечение допуска к самостоятельной работе обслуживающего персонала (протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО)	до 01 сентября 2025	
1.1.7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	до 01 сентября 2025	

1.1.8	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установление пункта 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	Назначение ответственных лиц за тепловое энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	до 01 сентября 2025	
1.1.8.1		Назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	до 01 сентября 2025	
1.1.8.2		Назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	до 01 сентября 2025	
1.1.9	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления нарядов-допусков, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Актуализация инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления нарядов-допусков, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	до 01 сентября 2025	
1.1.10	Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противопоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противопоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	Утверждение Программы противопоаварийных тренировок, журналы, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противопоаварийных тренировок	до 20 января 2025	
1.2	Проведение наладки тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлении контроля за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Проведение наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	до 01 сентября 2025	
1.2.1	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения. (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	Утверждение температурных графиков, гидравлическая наладка тепловых сетей	до 30 августа 2025	
1.3	Обеспечить качество теплоносителя (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Обеспечение качества теплоносителя	до 01 сентября 2025	

1.4	Обеспечить проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО). (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	Нормативно-технические документы по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	до 01 сентября 2025	
1.5	Обеспечить надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.23-9.3.29 пункта 9 Правил, в том числе	Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей		
1.5.1		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок. (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Акты осмотров зданий и сооружений в которые внесены результаты осмотров	до 01 сентября 2025	
1.5.2		Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундамента, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб. (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	Акты осмотра и паспорта дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундамента, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура	до 01 сентября 2025	

1.5.3	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок. (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей	до 05 сентября 2025	
1.5.4	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок. (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Проведения промывки тепловых сетей	до 01 сентября 2025	
1.5.5	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок. (подпункт 9.3.24 пункта 9 Правил)	Проведение мероприятий для обеспечения готовности котельных	до 01 сентября 2025	
1.5.6	Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377	Заключение договора (договоров) поставки основного топлива на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	до 01 сентября 2025	
1.5.7	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н (подпункт 9.3.26 пункта 9 Правил)	Обеспечение запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	до 01 сентября 2025	

1.6	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).	Утверждение Планов мероприятий локализации и ликвидации последствий аварий на опасном производственном объекте	до 01 сентября 2025
3	Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительные периода (абзац третий пункта 2 Правил, пункт 4 Правил)	Программы текущих и капитальных ремонтов утвержденные руководителем организации;	Выполнение программ текущих и капитальных ремонтов, предоставление отчетов о выполнении программы текущих и капитальных ремонтов	до 01 сентября 2025

Составил:
Мастер Аргинского РТС

Кетов Ю.А.



Акционерное общество
"Объединенная теплоснабжающая компания"
почт. адрес: 620063, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 14/10
юр. адрес: 620102, г. Екатеринбург, ул. Моисеенко, д. 48г
ОГРН 1136658039100
ИНН/КПП 6658447960/665801001
контакты: +7 (343) 286-05-80, secretar@otsk.info

Акционерное общество
«Объединенная теплоснабжающая компания»
(Артинский РТС)

Распоряжение

11.04.2025 г.

№ 95

Об утверждении плана подготовки
к отопительному периоду 2025-2026г.г.

В соответствии с п2. и п.3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234, а также на основании Приказа ген. директора АО «ОТСК» от 28 марта 2025г. №05-01/11-1/40 о подготовке к отопительному сезону:

1. Утвердить программу текущих и капитальных ремонтов на 2025г. (Приложение №1).

Контроль за выполнением программы текущих и капитальных ремонтов оставляю за собой.

Начальник Артинского РТС

Кетов А.А.

Согласовано :
Зам. Главы
Администрации АГО

В.И. Кожев
2025 г.

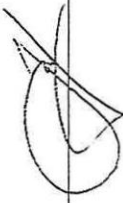
Утверждаю:
Начальник
Артинского РТС

А.А. Кетов
2025 г.

**Программа текущих и капитальных ремонтов Артинского РТС
на 2025 год (производство и передача тепловой энергии)
на объекты находящиеся в собственности.**

Район обслуживания	Населенный пункт	Объект	Принадлежность объекта (концессия, аренда, собственность)	Наименование работ	Характер выполнения работ (ТР, КР)	Способ выполнения работ (ХС, подряд)	Ед. изм	Всего
Артинский РТС	пгт. Арти	Котельная №3	собственность	Замена блоков питания УКУГ	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	пгт. Арти	Котельная №3	собственность	Установка запорной арматуры на отборные устройства	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	пгт. Арти	Котельная №3	собственность	Замена подпиточного насоса	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	пгт. Арти	Котельная №3	собственность	Замена привода трехходового смесительного клапана	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	пгт. Арти	Котельная №3	собственность	Установка блоков контроля герметичности	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Сажино	Котельная №4	собственность	Замена блоков питания УКУГ	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Сажино	Котельная №4	собственность	Установка запорной арматуры на отборные устройства	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Сажино	Котельная №4	собственность	Замена подпиточного насоса	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Сажино	Котельная №4	собственность	Замена привода трехходового смесительного клапана	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Сажино	Котельная №4	собственность	Установка блоков контроля герметичности	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Сажино	Котельная №4	собственность	Ремонт гидроизоляционного слоя тепловых сетей	ТР	ХС	1	1

Артинский РТС	с. Сажино	Котельная №7	собственность	Замена блоков питания УКУГ	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Сажино	Котельная №7	собственность	Установка запорной арматуры на отборные устройства	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Сажино	Котельная №7	собственность	Замена подпиточного насоса	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Сажино	Котельная №7	собственность	Замена привода трехходового смесительного клапана	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Сажино	Котельная №7	собственность	Установка блоков контроля герметичности	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Сажино	Котельная №7	собственность	Ремонт гидроизоляционного слоя тепловых сетей	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Старые Арти	Котельная №10	собственность	Замена блоков питания УКУГ	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Старые Арти	Котельная №10	собственность	Установка запорной арматуры на отборные устройства	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Старые Арти	Котельная №10	собственность	Замена подпиточного насоса	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Старые Арти	Котельная №10	собственность	Замена привода трехходового смесительного клапана	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Старые Арти	Котельная №10	собственность	Установка блоков контроля герметичности	ТР	ХС	1	1
Артинский РТС	с. Старые Арти	Котельная №10	собственность	Ремонт гидроизоляционного слоя тепловых сетей	ТР	ХС	1	1

Составил:
Мастер Артинского РТС  Кетов Ю.А.